

**Сообщение о выплате дохода по инвестиционным паям
Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда «Финам – Капитальные вложения»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания БИН ФИНАМ Групп», лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «26» августа 1996 г. № 21-000-1-00007, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам, сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда «Финам – Капитальные вложения» (далее - Фонд).

Название Фонда: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «Финам – Капитальные вложения».

Правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам за №0464-93295436 от 26.01.2006.

Дата возникновения обязательств по выплате дохода: "31" декабря 2016 года.

Сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате: 2,43 (Две целых сорок три сотых) рубля.

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев по завершении отчетного периода. Под отчетным периодом понимается период времени, составляющий один календарный год.

Выплата дохода осуществляется не позднее 90 (девяноста) рабочих дней с даты окончания отчетного периода. Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев ежегодно.

Промежуточные выплаты инвестиционного дохода в течение отчетного периода не производятся. Доход по инвестиционному паю составляет 100 (Сто) процентов от положительной разницы между суммой фактически полученных в Фонд в отчетном периоде:

дохода от сдачи недвижимого имущества в аренду и (или) субаренду и суммой оплаченных в отчетном периоде за счет имущества Фонда расходов, связанных с доверительным управлением Фондом, предусмотренных разделом VIII Правил Фонда, а также выплаченных в отчетном периоде вознаграждений управляющей компании, Специализированному депозитарию, Регистратору, аудиторской организации и Оценщику.

Под доходом от сдачи объектов недвижимого имущества в аренду и (или) субаренду понимается сумма денежных средств (без НДС), поступившая на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением Фондом, в соответствии с договорами аренды и (или) субаренды.

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев Фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.

Выплата дохода осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев.

В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах под управлением ООО «УК БИН ФИНАМ Групп» и ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" до приобретения инвестиционных паев можно по адресу: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, дом 54, стр. 2, телефон +7(495)669-77-07, а также на сайте ООО «УК БИН ФИНАМ Групп» в информационно-коммуникационной сети Интернет по адресу: www.ukbinfinam.ru

Генеральный директор
ООО «УК БИН ФИНАМ Групп»

И. А. Ашихмина